

# POLIZA Y PRÁCTICAS DE PRIVACIDAD

NewVue Communities

470 Main Street, Fitchburg MA 01420

## NewVue Communities

Nosotros en NewVue Communities valoramos su confianza y estamos comprometidos con la gestión responsable, uso y protección de datos personales. Este aviso describe nuestra póliza con respecto a la recopilación y divulgación de información personal. La información personal, tal como se usa en el presente aviso, la información que identifica a un individuo personalmente y no es de otra manera la información a disposición del público, Incluye información financiera personal, como el historial de crédito, ingresos, historial de empleo, los activos financieros, información de cuentas bancarias y deudas financieras. También incluye su número de seguro social y otra información que nos ha proporcionado en las aplicaciones o formularios que ha completado.

### La información que collectamos

Collectamos información personal para apoyar nuestras operaciones de crédito, asesoría financiera y de la aptitud para ayudarlo en la compra de y la obtención de una hipoteca de un prestamista convencional. Collectamos información personal sobre usted de las siguientes maneras:

- La información que recibimos de usted en aplicaciones u otras formas,
- Información acerca de sus transacciones con nosotros, nuestros afiliados u otros,
- Información que recibimos de una agencia de información, y
- La información que recibimos de referencias personales y laborales.

### Información que Revelamos

Podemos divulgar los siguientes tipos de información personal acerca de usted:

- Información que recibimos de usted en aplicaciones u otras formas, tales como su nombre, dirección, número de la seguridad social, el empleador, ocupación, activos, deudas e ingresos;
- Información acerca de sus transacciones con nosotros, nuestros afiliados u otros, tales como el saldo de su cuenta, historial de pagos y las partes en sus transacciones; y
- Información que recibimos de una agencia de información, tales como los informes de las oficinas de crédito, su historial de crédito y su capacidad de crédito.

### Para quién Revelamos

Podemos revelar su información personal para los siguientes tipos de personas no afiliadas:

- Proveedores de servicios financieros, tales como empresas dedicadas a la prestación de hipoteca o préstamos hipotecarios,
- Otros, como organizaciones sin fines de lucro que participan en el desarrollo de la comunidad, pero sólo para la revisión del programa, auditoría, con fines de investigación y supervisión.
- También podemos revelar información personal sobre usted a personas no afiliadas según lo permitido por la ley.

*Antes de compartir información personal con personas no afiliadas, excepto como se describe en esta póliza, le dará la oportunidad de ordenar que dicha información no sea revelada.*

### Confidencialidad y Seguridad

Nosotros restringimos el acceso a la información personal acerca de usted a aquellos empleados que necesitan conocer esa información para proporcionar productos y servicios para usted y para ayudar a hacer su trabajo, incluyendo la suscripción y administración de préstamos, la toma de decisiones de préstamos, que ayuda en la obtención de préstamos de los demás, y asesoría financiera. Mantenemos procedimientos de seguridad físicas y electrónicas para proteger la confidencialidad e integridad de la información personal en nuestra posesión y para protegerla del acceso no autorizado. Utilizamos archivos bloqueados, autenticación de usuario y sistema de detección para proteger su información. Nuestra protección cumple con las regulaciones federales para proteger su información personal.

# POLIZA Y PRÁCTICAS DE PRIVACIDAD

NewVue Communities

470 Main Street, Fitchburg MA 01420

## Dirección de no revelar información a personas no afiliadas

Si prefiere que no revelemos su información personal a personas no afiliadas, tiene la opción de dichas revelaciones, es decir, nos puede indicar de no hacer esas revelaciones (distintos de los accesos permitidos por la ley).

- Si desea optar por la divulgación a personas no afiliadas distintas de las organizaciones sin fines de lucro que participan en el desarrollo de la comunidad, es posible que marque la Casilla 1 del Formulario de Opciones de Privacidad siguiente.
- Si desea optar de revelaciones a organizaciones no lucrativas que participan en el desarrollo comunitario que se utilizan sólo con fines de examen de programas, auditoría, investigación y supervisión, puede marcar la casilla 2 en el Formulario de Opciones de Privacidad siguiente.

\*\*\*\*\*

## FORMULARIO DE OPCIONES DE PRIVACIDAD

Si usted quiere optar a cabo, es decir, no nos dirija para hacer revelaciones sobre su información personal (otra de las divulgaciones permitidas por la ley) como se describe en este aviso, marque la casilla o casillas que indique sus opciones de privacidad. A continuación, envíe este formulario a la dirección que aparece a continuación.

**Casilla 1** - Límite de divulgación de mi información personal a personas no afiliadas distintas de las organizaciones sin fines de lucro que participan en el desarrollo comunitario.

**Casilla 2** - Límite divulgación de información personal sobre mí para organizaciones sin fines de lucro que participan en el desarrollo comunitario que se utilizan sólo con fines de examen de programas, auditoría, investigación y supervisión.

Nombre: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

Número de teléfono \_\_\_\_\_

Si ha marcado unas de las casillas, por favor, envíe este formulario en un sobre sellado a:

NewVue Communities  
470 Main Street, Fitchburg MA 01420

Por favor espere de aproximadamente 30 días a partir de nuestra recepción de sus opciones de privacidad de formulario para que se convierta en efectivo. Sus instrucciones de privacidad y cualquier instrucción de privacidad anteriores permanecerán en vigor mientras no se solicite un cambio.